

АКТ № 08

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор “ 31 ” августа 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
1 микрорайон дом № 22/3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице Ниязовой Софьи Галимовны,

являющегося собственником квартиры № 40, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников МКД (Протокол
общего собрания №2 от 20.09.2016г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **ООО «Жилищный комплекс Сибири»**,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **Директора**

Дармориз Натальи Александровны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей ей на основании **Устава**,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 20 ” сентября 2017 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 22/3, расположенном по адресу: 1 мкр.

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность / количествен- ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненн ой работы (оказанной услуги), в рублях
Текущий ремонт мест общего пользования -Монтаж секцион. вентилей и воздухоотвод. на ГВС	По плану	-	1680,83	7 170
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электроэнергии в многоквартирных домах	Ежедневно	-	2 966,18	2966,18

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш и подвалов многоквартирных домов	Ежедневно	-	-	-
Вывоз и утилизация ТКО	18,75	м ³	10260,42	9 234,38
Расходы на приобретение расходных материалов для содержания общего имущества	Ежемесячно	-	1012,38	1 710
Уборка придомовой территории (снег)	По плану	-	833,33	-
Работы по управлению МКД	Ежемесячно	-	39856,78	39856,78
Расходы по обслуживанию шлагбаума	Ежемесячно	-	600	600
Работы по договорам с организацией обслуживающей домофоны	Ежемесячно	-	3600	3600
Работы по обслуживанию общедомовой антенны	Ежемесячно	-	2400	2400
Резервный фонд	Ежемесячно	-	1 123,25	1 123,25
Озеленение и уход за зелеными насаждениями	По плану	-	843,33	-
Устройство (обустройство) детских площадок	По плану	-	458,33	-
Аварийно-диспетчерская служба	Ежемесячно	-	76,66	76,66
Общедомовые нужды	Ежемесячно	-	6 764,06	6 764,06
			72 475,55	75 501,31

2. Всего за период с "01" августа 2017 г. по "31" августа 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 75 501,31 (Семьдесят пять тысяч пятьсот один рубль 31 копейка (прописью)).

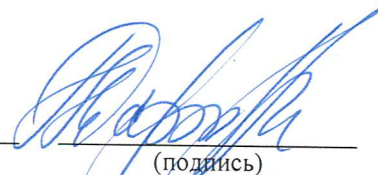
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

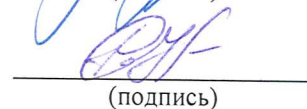
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор Дармориз Н.А.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – Председатель совета МКД Ниязова С.Г.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.